

Информационное сообщение

На основании постановления администрации г. Кудымкара «О продаже муниципального имущества» от 11.08.2017 №933-01-02 отдел имущественных отношений управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений администрации г. Кудымкара объявляет аукцион с закрытой формой подачи предложений по цене по продаже следующего имущества:

1. Лот №1: нежилые помещения общая площадь 473,5 кв.м., этаж 4, расположенные по адресу: Кудымкар, ул. 50 лет Октября, д.42, начальная цена продажи 8 700 000 рублей с учетом НДС;

Лот №2: здание нежилое, расположенное по адресу: г. Кудымкар, ул. Центральная,1б, общей площадью 46,4 кв.м., с земельным участком площадью 423±7кв.м. кадастровый номер 81:07:0051007:10 руб. , начальная цена продажи 477000 руб. (в т.ч.: стоимость здания- 305000руб. с учетом НДС., первоначальная стоимость земельного участка –172000 руб.), с обременением- аренда здания.

2. Способ приватизации и форма подачи предложения по цене - продажа на аукционе с закрытой формой подачи предложения по цене.

3. Критерий выявления победителя - максимально предложенная цена.

4. Условия и сроки платежа - единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи.

Расчетный счет для перечисления платежа: на счет № 40101810700000010003 отделение Пермь г.Пермь, УФК по Пермскому краю (администрация г. Кудымкара) ИНН 8107002277, код ОКТМО 57851000 КБК 71011402043040000410

5. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

6. Размер задатка в счет обеспечения оплаты приобретенного на торгах имущества составляет 20 % начальной цены с внесением на расчетный счет: УФК по Пермскому краю (Администрация г. Кудымкар) ИНН 8107002277 КПП 810701001 р/сч 40302810600003000003 отделение Пермь г. Пермь (л/с 05563007750) БИК 045773001 БИК 045773001 ОКТМО 57851000 .

Задаток возвращается:

- в случае отзыва Претендентом зарегистрированной заявки, до момента признания его участником аукциона, в срок не позднее пяти банковских дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае непризнания Претендента победителем аукциона или недопущения его к участию в аукционе, в течение пяти банковских дней с момента решения о допуске претендентов к участию в аукционе или протоколах об итогах аукциона.

В случае неявки на аукцион Претендента, признанного участником аукциона, без уважительной причины, задаток Претенденту не возвращается.

В случае признания Претендента победителем аукциона и заключения с ним договора купли-продажи муниципального имущества, задаток, внесенный Претендентом для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае отказа (уклонения) Претендента от заключения в установленный срок договора купли – продажи муниципального имущества, внесенный Претендентом задаток не возвращается и им утрачивается право на заключение договора купли-продажи.

7. Дата начала приема заявок и окончание приема заявок – со дня опубликования в средствах массовой информации и по 8 сентября 2017 г., ежедневно с 9-00 до 18-00 часов, в пятницу – до 17-00 часов по адресу: г. Кудымкар, ул. Лихачева, 54, каб.204.

8. Дата определения участников аукциона – 15 сентября 2017г.

9. Место, дата и время проведения аукциона - г. Кудымкар, ул. Лихачева, 54, 20 сентября 2017 г. в 14 час.30 мин.

10. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

11. Перечень предоставляемых претендентами документов:

- заявка;
- платежный документ, подтверждающий внесение задатка;
- опись представленных документов.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем

юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

12. С характеристикой имущества, порядком проведения аукциона, критерием определения победителей, можно ознакомиться в каб. 204 по адресу: г. Кудымкар, ул. Лихачева, 54 или по тел. 4-55-64.