



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.07.2023

№ 01-04-2407

**О создании комиссии по
техническому обследованию
зданий (помещений), сооружений,
являющихся муниципальной
собственностью и находящихся
в оперативном управлении
образовательных организаций
Кудымкарского муниципального
округа Пермского края**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», для организации систематического технического обследования зданий и сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении у образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края, администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Создать комиссию по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Состав комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

2.2. Положение о комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

3. Признать утратившими силу постановления главы администрации города Кудымкара:

- от 19.02.2008 № 100 «О создании комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, находящихся в оперативном управлении муниципальных образовательных учреждений г. Кудымкара»;

- от 19.07.2011 № 732 «О внесении изменений в постановление главы администрации г. Кудымкара от 19.02.2008 № 100 «О создании комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, находящихся в оперативном управлении муниципальных образовательных учреждений г. Кудымкара»;

- от 30.07.2015 № 921-01-02 «О внесении изменений в постановление главы администрации г. Кудымкара от 19.02.2008 № 100 «О создании комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, находящихся в оперативном управлении муниципальных образовательных учреждений г. Кудымкара» (в ред. от 19.07.2011 № 732)»;

- от 24.07.2018 № 35-01-01 «О внесении изменений в постановление главы администрации г. Кудымкара от 19.02.2008 № 100 «О создании комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, находящихся в оперативном управлении муниципальных образовательных учреждений г. Кудымкара» (в ред. от 19.07.2011 № 732, от 30.07.2015 № 921-01-02)».

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края Кылосова А.С.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кудымкарского
муниципального округа Пермского края

Н.А. Стоянова

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Кудымкарского муниципального
округа Пермского края
от 05.07.2023 № 01-04-2407

СОСТАВ

**комиссии по техническому обследованию зданий (помещений),
сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в
оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского
муниципального округа Пермского края**

Кылосов Андрей Сергеевич – заместитель главы администрации
Кудымкарского муниципального округа Пермского края;

Останин Роман Андреевич – начальник управления по развитию
инфраструктуры и ЖКХ администрации Кудымкарского муниципального округа
Пермского края;

Калин Сергей Петрович – врио начальника управления образования
администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Кудымкарского муниципального
округа Пермского края
от 05.07.2023 № 01-04-2407

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения технического обследования зданий (помещений), сооружений, находящихся в муниципальной собственности и переданных в оперативное управление образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

1.2. Комиссия по техническому обследованию зданий (помещений), сооружений, являющихся муниципальной собственностью и находящихся в оперативном управлении образовательных организаций Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее - комиссия) руководствуется действующим законодательством в сфере сохранения и эксплуатации зданий и сооружений, проведения и финансирования ремонтных работ.

2. Полномочия комиссии

2.1. Задачами комиссии являются:

- контроль качества эксплуатации и содержания конструкций зданий и сооружений, а также инженерно - технических устройств (далее - объект) в исправном эксплуатационном состоянии;
- оценка ситуации по обеспечению безопасных условий труда и правил пожарной безопасности;
- разработка предложений по улучшению технической эксплуатации объектов и своевременности проведения ремонтных работ;

2.2. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

- обследует здания (помещения), сооружения, инженерно - технические сети (тепло-, водо-, энергосистемы снабжения, систему водоотвода и канализации);
- составляет по результатам обследования акт о состоянии качества эксплуатации и содержания объекта, о необходимости проведения ремонтных работ с целью восстановления исправности (работоспособности), поддержки эксплуатационных показателей.

2.3. Периодичность обследования образовательных организаций:

- с целью контроля выполнения мероприятий по соблюдению безопасных условий пребывания детей и работников организаций в зданиях 2 раза в год - перед началом летней оздоровительной работы и нового учебного года;
- в случаях необходимости в проведении ремонтных работ на объектах, а также обнаружения комиссией по обеспечению сохранности объектов основных средств образовательных организаций дефектов, разрушений.

2.4. Обследование проводится комиссией с участием руководителя образовательной организации, в акте его подпись обязательна.

3. Порядок организации обследования

3.1. Основанием для обследования с целью контроля является график, утверждённый главой муниципального округа – главой администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, в случаях необходимости - письменная заявка от образовательной организации на имя председателя комиссии с указанием объекта для обследования, основания о необходимости обследования, с предъявлением технических и технико-экономических сведений об объекте.

3.2. Письменная заявка образовательной организации рассматривается комиссией в течении 5 рабочих дней.

3.3. По результатам обследования с целью контроля составляется акт обследования о возможности дальнейшей эксплуатации зданий (помещений), сооружений. В случае обнаружения дефектов, разрушений в акте указывается перечень необходимых мер к устранению со сроками исполнения.

3.4. По результатам обследования по заявке образовательной организации составляется акт обследования с перечислением видов необходимых ремонтных работ (дефектный акт) для последующего составления локального сметного расчёта.

3.5. Акт обследования комиссией составляется в двух экземплярах и направляется в:

- образовательную организацию - заявителю,
- управление образования администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края.