



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.07.2023

№ 01-04-2456

**Об утверждении порядка
подготовки, утверждения местных
нормативов градостроительного
проектирования Кудымкарского
муниципального округа Пермского
края и внесения изменений в них**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16.1 Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности на территории Пермского края», Уставом Кудымкарского муниципального округа Пермского края, администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Кудымкарского муниципального округа Пермского края и внесения изменений в них.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Кудымкара от 24.08.2021 № 1006-01-04 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ - город Кудымкар» и внесения изменений в них».
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края А.С. Кылосова.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кудымкарского
муниципального округа Пермского края

Н.А. Стоянова

Утвержден
постановлением администрации
Кудымкарского муниципального
округа Пермского края
от 10.07.2023 № 01-04-2456

**Порядок
подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования Кудымкарского муниципального округа Пермского края и
внесения изменений в них**

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Кудымкарского муниципального округа Пермского края и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством в области градостроительной деятельности Российской Федерации, Пермского края, и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Кудымкарского муниципального округа Пермского края и внесения изменений в них.

1.2. Под местными нормативами градостроительного проектирования Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее - Местные нормативы градостроительного проектирования) понимаются совокупность минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения), доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с законодательством в области градостроительной деятельности Российской Федерации, Пермского края, техническими регламентами и с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей Кудымкарского муниципального округа Пермского края и распространяются на вновь застраиваемые и реконструируемые территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

1.5. Не допускается утверждение Местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные

показатели, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Пермского края.

2. Порядок подготовки местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования подготавливаются с учетом технических регламентов и не должны противоречить законодательству о техническом регулировании и содержащимся в технических регламентах нормам, не должны нарушать положения, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.2. При подготовке Местных нормативов градостроительного проектирования учитываются предельно допустимые нагрузки на окружающую среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей среде.

2.3. При подготовке Местных нормативов градостроительного проектирования для территории с преобладанием сложившейся жилой застройки должны предусматриваться:

- упорядочение планировочной структуры и сети улиц;
- совершенствование системы общественного обслуживания;
- благоустройство и озеленение территории;
- максимальное сохранение своеобразия архитектурного облика жилых и общественных зданий, их капитальный ремонт, реставрация;
- приспособление под современное использование памятников истории и культуры;
- иные положения.

2.4. Содержание Местных нормативов градостроительного проектирования устанавливается статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края;
- 2) стратегии социально-экономического развития Кудымкарского муниципального округа Пермского края и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Органом, уполномоченным на организацию работ по разработке, утверждению Местных нормативов градостроительного проектирования и внесению изменений в них, является администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

2.7. Решение о подготовке Местных нормативов градостроительного проектирования принимается постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края на основании предложений органов местного самоуправления Кудымкарского муниципального округа Пермского края и заинтересованных лиц.

2.8. В постановлении администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края о подготовке проектов Местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование нормативов (норматива), устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке Местных нормативов градостроительного проектирования.

2.9. Проект Местных нормативов градостроительного проектирования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.10. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

2.11. Утвержденные Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

2.12. Изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящим Порядком для их принятия.

2.13. Финансирование мероприятий по подготовке, утверждению Местных нормативов градостроительного проектирования и внесению изменений в них осуществляется в установленном порядке за счет средств бюджета Кудымкарского муниципального округа Пермского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете.