



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2023

№ 01-04-4100

Об утверждении Порядка возмещения затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 246

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кудымкарского муниципального округа Пермского края и заключением члена саморегулируемой организации Союз «Проектные организации Урала» ООО «УралБизнесПроект» по результатам обследования строительных конструкций жилого здания по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, 246, администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок возмещения затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 246.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края Г.Н. Адушкину.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кудымкарского
муниципального округа Пермского края

Н.А. Стоянова

Утвержден
постановлением администрации
Кудымкарского муниципального
округа Пермского края
от 23.11.2023 № 01-04-4100

**Порядок
возмещения затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых
помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений,
расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия
Онькова, д. 24б**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок возмещения затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б (далее - Порядок) разработан по результатам обследования строительных конструкций жилого здания по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, 24б ООО «УралБизнесПроект».

1.2. Принятие решения о возмещении затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б, осуществляется Комиссией по возмещению затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б, состав которой утверждается постановлением администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия).

1.3. В целях применения настоящего Порядка, под возмещением затрат, понесенных собственниками и нанимателями (далее – Заявители) жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б понимается:

- плата за временный наем жилого помещения на период проведения капитального ремонта;
- транспортные расходы по перевозке имущества до места временного хранения и обратно (с учетом услуг грузчиков).

1.4. Право на возмещение затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б, имеют:

- наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности Кудымкарского муниципального округа Пермского края, занимающие по договору социального найма, договору найма

специализированного жилого помещения в доме 24б по ул. Виталия Онькова в г.Кудымкаре;

- собственники жилых помещений в доме 24б по ул. Виталия Онькова в г.Кудымкаре, имеющие единственное жилое помещение для проживания.

2. Условия и порядок возмещения затрат

2.1. Право на возмещение затрат, понесенных собственниками и нанимателями жилых помещений в связи с проведением капитального ремонта жилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Кудымкар, ул. Виталия Онькова, д. 24б предоставляется Заявителям при наличии следующих документов:

а) заявление собственника или нанимателя о возмещении затрат, понесенных в связи с транспортировкой имущества для временного хранения до места и обратно и платы за временный наем жилого помещения, составленное на имя главы муниципального округа - главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) копия документа, удостоверяющего личность Заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации), либо лица, действующего от имени заявителя (в случае если от имени заявителя действует иное лицо по доверенности);

в) доверенность на осуществление действий от имени нанимателя (собственника) жилого помещения, выданная нотариусом (в случае, если от имени Заявителя действует иное лицо), либо иной документ (в случае если от заявителя действует законный представитель);

г) копия документа подтверждающего право собственности на жилое помещение (для Заявителя собственника жилого помещения);

д) копия договора найма специализированного жилого помещения (для нанимателей жилых помещений, не относящихся к специализированному жилищному фонду Кудымкарского муниципального округа Пермского края);

е) документы, подтверждающие расходы Заявителя (кассовые чеки, договор оказания услуг, справки по операциям (онлайн-банк), расписки, платежное поручение, акты выполненных работ и т.п.);

ж) банковские реквизиты по форме банка получателя;

з) согласие Заявителя на обработку его персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Заявление на возмещение затрат подается Заявителем не позднее шести месяцев со дня оплаты услуг (понесения затрат). В случае, если Заявитель обращался с заявлением о возмещении затрат и Комиссией было принято решение о полном (частичном) возмещении ему затрат, при обращении с заявлением о возмещении затрат за новый период предоставляются документы, предусмотренные подпунктами а), е) настоящего пункта. В случае изменения сведений о Заявителе в ранее предоставленных документах, указанных в

подпунктах б), в), ж) настоящего пункта, Заявитель дополнительно предоставляет документы, подтверждающие данные изменения.

2.2. По результатам рассмотрения заявлений о возмещении затрат Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о полном возмещении затрат;
- о частичном возмещении затрат;
- об отказе возмещения затрат.

2.3. Решение Комиссии о частичном возмещении затрат/об отказе в возмещении затрат обязательно должно содержать мотивы принятого решения. Представление Заявителем неполного пакета документов, определенного пунктом 2.1. настоящего Порядка, влечет принятие Комиссией решения об отказе в возмещении затрат. В этом случае, Заявитель вправе повторно обратиться с заявлением о возмещении затрат, после устранения обстоятельств, послуживших причиной отказа.

2.4. Возмещение производится по фактически понесенным Заявителем затратам, но не более сумм, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Порядка. Основаниями для отказа в возмещении (частичного возмещения) затрат являются:

- а) представление Заявителем документов, не соответствующих перечню, установленному пунктом 2.1. настоящего Порядка;
- б) представление Заявителем недостоверных сведений;
- в) представление документов, не подтверждающих понесенные затраты;
- г) наличие у Заявителя и/или членов его семьи в собственности (в том числе долевой и совместной) либо в пользовании иных жилых помещений;
- д) выезд Заявителя из жилого помещения в доме 24б по ул. Виталия Онькова в г.Кудымкаре не связан с проведением капитального ремонта жилых помещений в указанном доме.

2.5. Отсутствие в бюджете Кудымкарского муниципального округа Пермского края средств на цели, определенные настоящим Порядком в текущем году является основанием для возмещения затрат в следующем финансовом году при наличии бюджетных ассигнований.

2.6. На основании поступивших заявлений, ведется реестр граждан, имеющих право на возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком.

3. Определение размера затрат

3.1. Настоящим Порядком установить:

- единицу стоимости транспортных расходов по перевозке имущества Заявителя в размере 400 (четыреста) рублей 00 копеек за 1 (один) час оказания услуги, но не более двух часов;
- к возмещению платы за временный наем жилого помещения в месяц не более 6000 (шести тысяч) рублей 00 копеек.

4. Контроль за осуществлением выплаченного возмещения затрат

4.1. Администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края после выплаты возмещения затрат Заявителям вправе осуществлять контроль обоснованности назначения и получения Заявителями выплат.

4.2. При выявлении обстоятельств, являющихся основанием для отказа Заявителю в возмещении (частичного возмещения) затрат, после включения его в реестр граждан, имеющих право на возмещение затрат, возмещение затрат такому Заявителю прекращается, а Заявитель обязан возместить всю сумму необоснованно полученных выплат в порядке, предусмотренном законом.