



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУДЫМКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**14.08.2023**

**№ 01-04-2865**

**Об утверждении Регламента  
сопровождения инвестиционных  
проектов по принципу «одного  
окна», реализуемых и (или)  
планируемых к реализации на  
территории Кудымкарского  
муниципального округа  
Пермского края**

В соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 03 апреля 2018 г. № 205-ПК «Об инвестиционной политике Пермского края», в целях повышения инвестиционной активности, создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности и реализации (планируемым к реализации) инвестиционных проектов на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить прилагаемый Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление администрации города Кудымкара от 01.10.2015 г. № 1165-01-02 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» по принципу «одного окна».

2.2. постановление администрации Кудымкарского муниципального района Пермского края от 08.12.2015 г. № 497-01-06 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на

территории Кудымкарского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, начальника управления экономического развития Адушкину Г.Н.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Кудымкарского  
муниципального округа Пермского края

Н.А. Стоянова

Утвержден  
постановлением администрации  
Кудымкарского муниципального  
округа Пермского края  
14.08.2023 № 01-04-2865

**РЕГЛАМЕНТ**  
**сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»,**  
**реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории**  
**Кудымкарского муниципального округа Пермского края**

**I. Общие положения**

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, (далее – Регламент) направлен на обеспечение благоприятного инвестиционного климата, в целях снижения административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

1.2. Регламент разработан в целях создания благоприятного инвестиционного климата на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, повышения эффективности взаимодействия администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее - Администрация) с инвесторами.

1.3. Уполномоченным органом, оказывающим информационно-консультационное и организационное содействие инициатором инвестиционных проектов на этапе их рассмотрения для включения в реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, является отраслевой (функциональный) орган администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, осуществляющий полномочия и решения вопросов создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее – Уполномоченный орган).

1.4. Настоящий Регламент не распространяется на инвестиционные проекты, финансируемые за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

1.5. Для целей настоящего регламента применяются следующие термины:

**инвестиции** - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

**инвестиционная деятельность** – вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

**инвестиционная площадка** – земельный участок на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, необходимый для реализации инвестиционного проекта;

**инвестиционный проект** – план строительства (реконструкции) объектов капитального вложения с обоснованием экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимой проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пермского края, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

**инвестор** – субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заёмных или привлечённых средств, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пермского края, и обеспечивающий целевое использование вышеуказанных средств;

**инициатор инвестиционного проекта** – физическое или юридическое лицо, предлагающее инвестиционный проект к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края;

**капитальные вложения** – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;

**куратор** – сотрудник администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края, обеспечивающий сопровождение инвестиционного проекта;

**обращение** – представляет собой заявление, направленное в администрацию Кудымкарского муниципального округа Пермского края, содержащее вопросы реализации инвестором инвестиционного проекта, оказания содействия инвестору в подборе земельного участка и инфраструктурном обеспечении земельного участка для реализации инвестиционного проекта, взаимодействия инвестора с органами местного самоуправления, иные вопросы, возникающие у инвестора, реализующего или предполагающего реализацию инвестиционного проекта;

**план-график мероприятий по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края** (далее – План-график) – график выполнения мероприятий, направленных на реализацию инвестиционного проекта;

**приоритетный инвестиционный проект Пермского края** – инвестиционный проект, реализуемый в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского края, которому в порядке, утвержденном Правительством Пермского края, присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта;

**реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края** (далее – Реестр) – перечень реализуемых и (или) предложенных к реализации на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края инвестиционных проектов, сопровождаемых Уполномоченным органом;

**сопровождение инвестиционного проекта** – комплекс мероприятий, направленных на оказание административной поддержки реализации инвестиционного проекта;

**совет по улучшению инвестиционного климата при главе муниципального округа** – главе администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края (далее – Совет) – постоянно действующий совещательный орган, утвержденный нормативно правовым актом администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

## **II. Порядок рассмотрения инвестиционного проекта**

2.1. Инициатор инвестиционного проекта направляет в Администрацию обращение о намерении реализовать инвестиционный проект или обращение о необходимости предоставления мер поддержки инвестиционной деятельности и (или) использования механизмов государственно-частного партнёрства по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту (далее - Обращение).

Инициатор инвестиционного проекта вправе представить дополнительную информацию по инвестиционному проекту.

Обращение предоставляется на бумажном носителе лично или в электронном виде на электронную почту: [administration@kudymkar.permkrai.ru](mailto:administration@kudymkar.permkrai.ru), либо посредством почтовой связи по адресу: 619000, Пермский край, г. Кудымкар, ул. Лихачева, 54.

2.2. Инициаторы инвестиционных проектов, принимаемых к сопровождению, должны отвечать следующим требованиям:

- не находиться в процессе ликвидации;
- в отношении них не проводится процедура банкротства;
- не иметь просроченной задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах;
- не иметь просроченной задолженности по выплате заработной платы;
- их деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.3. Обращение должно содержать следующую информацию:

- бизнес-план инвестиционного проекта;
- полное наименование организации инвестора, фамилию, имя, отчество заявителя, должность, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- презентацию инвестиционного проекта (при наличии);
- сведения о требуемых параметрах производственной площадки или земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме в соответствии с приложением 2 к настоящему Регламенту;

Для всех исходных данных и расчетных величин, представленных инициатором инвестиционного проекта в бизнес-плане, указываются источники их получения. Для ценовых величин указывается конкретная дата, на которую приводятся расчеты.

В случае если инициатор инвестиционного проекта предполагает участие в его реализации конкретных организаций, фондов, институтов развития, то

предъявляемые материалы должны соответствовать требованиям, предъявляемым данными организациями, фондами, институтами развития к проектам.

2.4. При поступлении обращений инициаторами инвестиционных проектов, заинтересованными в предоставлении принадлежащих им исключительных прав по договору коммерческой концессии на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края, формируется следующий пакет документов:

информация об организации и её деятельности;

сведения о зарегистрированной торговой марке, сертификатах, имеющихся ограничениях;

география размещения производства и условия концессионных соглашений;

успешные примеры реализации договоров в других регионах России, зарубежных странах с кратким описанием финансовых показателей по итогам работы.

2.5. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации от инициатора инвестиционного проекта документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Регламента, Администрация направляет их в Уполномоченный орган, который:

2.5.1. проводит анализ представленных документов и при необходимости запрашивает у инициатора инвестиционного проекта дополнительную информацию;

2.5.2. уведомляет инициатора инвестиционного проекта об осуществлении процедур содействия в реализации инвестиционного проекта по принципу «одного окна» либо об отказе в осуществлении данных процедур;

2.5.3. информирует инициатора инвестиционного проекта о возможных инструментах государственной поддержки, на которые он может претендовать, а также о порядке их применения;

2.5.4. направляет Обращения в отраслевые (функциональные) органы Администрации и иные организации, имеющие отношение к бизнес-процессам, для проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов, подбора инвестиционной площадки;

2.5.5. после получения информации по подбору необходимой инвестиционной площадки готовит ответ инициатору инвестиционного проекта по вопросу реализации инвестиционного проекта и назначает дату для рабочей встречи, осмотра инвестиционных площадок.

2.6. После получения ответа, проведения встреч инициатор сообщает в Администрацию свое решение по реализации инвестиционного проекта на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

В случае согласия инвестора Администрация выносит инвестиционный проект на рассмотрение Совета. По результатам рассмотрения Советом выносится решение о целесообразности или нецелесообразности сопровождения инвестиционного проекта.

2.7. В течение трех рабочих дней со дня рассмотрения Советом инвестиционного проекта о целесообразности реализации его на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края и необходимости (возможности) оказания поддержки инициатору инвестиционного проекта,

Администрация назначает куратора инвестиционного проекта из числа сотрудников Уполномоченного органа.

2.8. Куратор инвестиционного проекта оказывает содействие в реализации инвестиционного проекта в пределах своей компетенции, а также осуществляет мониторинг его реализации.

2.9. Куратор совместно с инициатором инвестиционного проекта разрабатывает и утверждает план-график, который содержит перечень необходимых для реализации проекта административных процедур с указанием сроков реализации, в соответствии с приложением 4 к настоящему Регламенту.

2.10. Уполномоченный орган осуществляет необходимые процедуры сопровождения инвестиционного проекта в течение всего срока его реализации в соответствии с планом-графиком.

2.11. По окончании реализации инвестиционного проекта Администрация направляет в Совет информацию о результатах его реализации.

2.12. Основанием для отказа в осуществлении процедур содействия в реализации инвестиционного проекта по принципу «одного окна» является отсутствие одного из документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Регламента, а также предоставление неполных данных об инвестиционном проекте.

В случае отказа Администрация в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов возвращает инициатору обращение с приложенными к нему документами с обоснованием причин отказа.

2.13. В случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата обращения, инициатор вправе повторно обратиться в Администрацию в соответствии с настоящим Регламентом.

### **III. Сопровождение инвестиционных проектов**

3.1. Сопровождение Инвестиционных проектов на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края осуществляется в форме:

оказания информационного, консультационного содействия;

подбора по имеющимся на территории Кудымкарского муниципального округа Пермского края инвестиционным площадкам для реализации инвестиционных проектов;

представления информации об инвестиционных возможностях и инвестиционном потенциале Кудымкарского муниципального округа Пермского края;

подготовки предложений по организации предоставления мер государственной, региональной и муниципальной поддержки или использования механизма государственно-частного партнерства;

оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

координации по осуществлению мер содействия в прохождении инициатором инвестиционного проекта установленных законодательством Российской Федерации,

Пермского края, Кудымкарского муниципального округа Пермского края процедур, согласований, разрешений, необходимых для реализации инвестиционного проекта; оказания содействия в поиске дополнительного финансирования для реализации инвестиционного проекта, нефинансовых партнеров (по снабжению, внедрению новых технологий, продвижения продукции и т.д.); рассмотрения иных вопросов, относящихся к инвестиционной деятельности Администрации.

#### **IV. Ведение реестра инвестиционных проектов**

4.1. Инвестиционные проекты, сопровождаемые Уполномоченным органом, включаются в Реестр по форме согласно приложению 3 к настоящему Регламенту.

4.2. Ведение Реестра осуществляется Уполномоченным органом.

4.3. Уполномоченный орган совместно с инициатором инвестиционного проекта не реже 1 раза в полгода проводит мониторинг реализации инвестиционного проекта, включенного в Реестр.

Если при проведении мониторинга установлено отсутствие деятельности в течение календарного года со стороны инициатора инвестиционного проекта, включенного в Реестр, то инвестиционный проект исключается из Реестра, сопровождение инвестиционного проекта прекращается, о чем в письменном виде сообщается инициатору инвестиционного проекта не позднее 7 рабочих дней с даты установления таких обстоятельств.

4.4. Реестр обновляется по мере принятия к сопровождению инвестиционных проектов или исключения из Реестра инвестиционных проектов в случае, указанном в пункте 4.3 настоящего Регламента.

4.5. Информация о ходе реализации инвестиционных проектов, включенных в реестр, размещается на официальном сайте Кудымкарского муниципального округа Пермского края.

#### **V. Приоритетный инвестиционный проект**

Приоритетный инвестиционный проект определяется по результатам отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, в порядке, установленном Правительством Пермского края.

При проведении отбора инвестиционных проектов и определении приоритетного инвестиционного проекта учитываются в том числе:

- а) объем предполагаемых к вложению инвестиций;
- б) объем предполагаемых налоговых доходов бюджета Пермского края;
- в) направленность инвестиционного проекта на решение задач по созданию новых рабочих мест, внедрению новых технологий, созданию новых товаров и услуг, а также по реорганизации и модернизации действующих производств.

Инвестиционному проекту, в отношении которого в соответствии с законодательством Пермского края заключен специальный инвестиционный контракт, присваивается статус «приоритетный инвестиционный проект» в порядке,

утвержденном Правительством Пермского края. По результатам отбора инвестиционного проекта, присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта с инвестором заключается инвестиционное соглашение.

При отказе инвестора от заключения инвестиционного соглашения статус приоритетного инвестиционного проекта прекращается, меры государственной поддержки инвестору не предоставляются.

## **VI. Заключительные положения**

6.1. Ответственность за достоверность сведений, предоставляемых в администрацию, несет инвестор и (или) инициатор инвестиционного проекта.

6.2. Уполномоченный орган осуществляет ведение инвестиционных проектов, регистрацию информации об этапах взаимодействия с инвесторами и (или) инициаторами инвестиционных проектов.

## ОБРАЩЕНИЕ

\_\_\_\_\_ *(полное наименование инициатора инвестиционного проекта)*  
просит оказать помощь в реализации инвестиционного проекта на территории  
Кудымкарского муниципального округа Пермского края

\_\_\_\_\_ *(наименование инвестиционного проекта)*

### 1. Информация об инициаторе инвестиционного проекта:

Реквизиты: \_\_\_\_\_  
*(юридический и фактический адрес, ИНН, телефон, адрес электронной почты)*

ФИО, должность руководителя: \_\_\_\_\_

### 2. Информация о реализуемом и (или) планируемом к реализации инвестиционного проекта:

полное наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

краткая характеристика инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(содержание инвестиционного проекта)*

период реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

планируемый объем инвестиций в инвестиционный проект (тыс.руб.) \_\_\_\_\_

источники финансирования инвестиционного проекта (тыс.руб.) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(собственные, заемные и т.д.)*

планируемое количество создания новых рабочих мест (чел.) \_\_\_\_\_

наименование производства товаров, оказания услуг \_\_\_\_\_

производственная мощность в год \_\_\_\_\_

необходимые формы поддержки \_\_\_\_\_

потребность в инфраструктуре (перечислить) \_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_

*(подпись)*

\_\_\_\_\_ *ФИО*

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к Регламенту сопровождения  
инвестиционных проектов по принципу  
«одного окна», реализуемых и (или)  
планируемых к реализации на  
территории Кудымкарского  
муниципального округа Пермского  
края

**СВЕДЕНИЯ**  
**о требуемых параметрах производственной площадки или земельного участка**  
**для реализации инвестиционного проекта**

Инициатор	
Контактное лицо	
Телефон	
Электронная почта	
Объем инвестиций в проект	
Период строительства	
Площадь запрашиваемого земельного участка (м <sup>2</sup> )	
длина(м)	
ширина(м)	
Категория земель	
Вид производства	
Санитарно-защитная зона(м)	
Инфраструктура:	
электроснабжение (МВт, категория надежности)	
газоснабжение (нм <sup>3</sup> /год, нм <sup>3</sup> /час, давление)	
водоснабжение (общее, питьевая, техническая (м <sup>3</sup> /сутки)	
водоотведение (м <sup>3</sup> /сутки)	
Другие условия	



Приложение № 4  
к Регламенту сопровождения  
инвестиционных проектов по принципу  
«одного окна», реализуемых и (или)  
планируемых к реализации на  
территории Кудымкарского  
муниципального округа Пермского  
края

Согласовано:  
Инициатор

\_\_\_\_\_/ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Согласовано:  
Администрация

\_\_\_\_\_/ФИО

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**План-график  
мероприятий по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых  
и (или) планируемых к реализации на территории Кудымкарского  
муниципального округа Пермского края**

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_  
(инициатор инвестиционного проекта)

№ п/п	Основные направления, задачи	Мероприятия по достижению результата	Срок реализации	Ответственные исполнители