

Что относится к санитарно-техническому оборудованию?

В обиходе такое оборудование называют сантехникой. К нему относятся технические изделия, предназначенные для работы систем канализации, водоснабжения, вентиляции и отопления.

Общего нормативного акта, регулирующего правовые вопросы в данной сфере, нет. Однако соответствующий перечень оборудования можно сформировать в результате анализа отдельных нормативных актов.

В частности, в соответствии с разд. XIII Единой товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза, утв. Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 16.07.2012 N 54, к санитарно-техническим изделиям относятся раковины, умывальники, консоли раковин, ванны, биде, унитазы, сливные бачки, писсуары и аналогичные санитарно-технические изделия из керамики и пластмасс (коды 6910, 3922).

Согласно п. 3.6 Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утв. Приказом Минземстроя РФ от 04.08.1998 N 37, в состав санитарно-технического оборудования включены водопроводные краны (в т.ч. пожарные), раковины, ванны, унитазы, отопительные колонки, газовые плиты.

Аналогичные положения содержатся в абз. 4 п. 5.5 Рекомендаций по технической инвентаризации и регистрации зданий гражданского назначения" (приняты Росжилкоммунсоюзом 01.01.1991).