



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2018

№465-01-02

Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда

Руководствуясь частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491

Администрация города Кудымкара ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда утвердить прилагаемые:

1.1. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для двух-, пятиэтажных кирпичных, панельных многоквартирных жилых домов с мягкой кровлей согласно приложению 1;

1.2. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для двух-, пятиэтажных кирпичных, арболитовых многоквартирных жилых домов с шиферной или металлической кровлей согласно приложению 2;

1.3. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для многоквартирных деревянных, панельных двухэтажных жилых домов согласно приложению 3;

1.4. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для многоквартирных одноэтажных жилых домов согласно приложению 4.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Кудымкара от 07.07.2015 № 811-01-02 «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации газете «Парма» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ- город Кудымкар».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2018 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара, начальника управления экономике, предпринимательства и имущественных отношений Гусельникова Е.Н.

Глава города Кудымкара-
глава администрации города Кудымкара

И.Д. Мехоношин

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И
ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ДВУХ-, ПЯТИЭТАЖНЫХ КИРПИЧНЫХ,
ПАНЕЛЬНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С МЯГКОЙ КРОВЛЕЙ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)		Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год
		без ВДГО*	с ВДГО	
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	0,75	0,75	Постоянно
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	6,96	7,23	Постоянно
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	3,86	3,86	Постоянно
Всего за 1 м²		11,57	11,84	Ежемесячно

* ВДГО- внутридомовое газовое обслуживание

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ДВУХ-, ПЯТИЭТАЖНЫХ КИРПИЧНЫХ, АРБОЛИТОВЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С ШИФЕРНОЙ ИЛИ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КРОВЛЕЙ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)		Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год
		без ВДГО*	с ВДГО	
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	0,83	0,83	Постоянно
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	7,50	7,79	Постоянно
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	3,62	3,62	Постоянно
Всего за 1 м²		11,95	12,24	Ежемесячно

*ВДГО- внутридомовое газовое обслуживание

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДЕРЕВЯННЫХ, ПАНЕЛЬНЫХ ДВУХЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц) с ЦО **	Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	1,90	Постоянно
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	5,36	Постоянно
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	0,14	Постоянно
Всего за 1 м²		7,40	Ежемесячно

**ЦО- центральное отопление

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ОДНОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)		Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год
		без ЦО **	с ЦО**	
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	1,99	1,99	Постоянно
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	2,08	5,40	Постоянно
Всего за 1 м²		4,07	7,39	Ежемесячно

ЦО ** - центральное отопление