

## **Отдел жилищно- коммунального хозяйства:**

### **Основные задачи и функции**

Основными задачами Отдела в границах муниципального образования "Городской округ – город Кудымкар» являются:

Организация содержания муниципального жилищного фонда.

Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

Проведение мероприятий по содействию повышения устойчивости функционирования систем жизнеобеспечения.

Организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Осуществлять организацию содержания автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах города Кудымкара.

Организация благоустройства и озеленения территории города Кудымкара.

### **Функции**

В соответствии с возложенными задачами отдел осуществляет следующие функции:

По организации содержания муниципального жилищного фонда:

В соответствии с действующим законодательством обеспечивает и координирует соблюдение единых норм и правил содержания жилищного фонда.

Организует доведение до всех владельцев жилищного фонда (независимо от форм собственности) и предприятий коммунального хозяйства в г.Кудымкаре нормативно-правовых документов по оплате жилья и коммунальных услуг через СМИ.

Организует контроль за работой управляющих компаний, ТСЖ и ЖСК по обслуживанию жилищного фонда независимо от формы собственности на территории муниципального образования "Городской округ – город Кудымкар" в пределах своих полномочий.

Организует информационно-методическое консультирование населения по вопросам жилищного хозяйства. Оказывает методическую помощь в организации созданий ТСЖ многоквартирных домов.

Участвует в работе межведомственных комиссий, утвержденных постановлениями главы города Кудымкара – главы администрации города Кудымкара.

Взаимодействует с департаментом ЖКХ Пермского края по вопросам реализации Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию ЖКХ", других федеральных законов и нормативно-правовых актов.

По организации в границах муниципального образования "Городской округ – город Кудымкар" электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах компетенции:

В соответствии с действующим законодательством обеспечивает и координирует соблюдение единых норм и правил содержания объектов коммунального назначения, предоставления жилищно-коммунальных услуг предприятиями города Кудымкара.

Оказывает организационно-методическую и консультативную помощь жилищно-коммунальным предприятиям и организациям, в том числе в создании аварийного запаса материалов.

Решает вопросы взаимодействия предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Ведет статистическую и оперативную отчетность по содержанию жилищно-коммунального хозяйства.

Осуществляет сбор и обобщение статистических показателей для программ социально-экономического развития муниципального образования "Городской округ – город Кудымкар".

Разрабатывает мероприятия по подготовке к зиме объектов жилищно-коммунального хозяйства города Кудымкара и контролирует их выполнение.

Запрашивает полугодовые и годовые отчеты о деятельности предприятий ЖКХ, на их основе составляет годовой отчет о деятельности управления.

Осуществляет подготовку проектов решений Кудымкарской городской Думы, постановлений администрации города Кудымкара в пределах компетенции.

Контролирует проведение строительно-монтажных и иных работ на подведомственных объектах, находящихся в муниципальной собственности.

Разрабатывает и реализует муниципальные программы в пределах компетенции.

По проведению мероприятий по содействию повышению устойчивости функционирования систем жизнеобеспечения:

Контролирует проведение аварийно-восстановительных работ на водопроводно-канализационных, тепловых, газовых и электрических сетях города Кудымкара.

Контролирует ход выполнения мероприятий по защите источников водоснабжения.

Организует взаимодействие с руководителями организаций функциональных подсистем по созданию и поддержанию в готовности к выполнению задач по предназначению аварийно-восстановительных бригад (команд, групп) по водопроводно-канализационным, тепловым, газовым и электрическим сетям.

Отдел принимает участие в выполнении следующих функций:

Ведение делопроизводства управления и участие в оформлении и формировании дел, подлежащих сдаче в архив.

Организация текущего и перспективного планирования работы Отдела.

3.4.3. Составление годового отчета о деятельности Отдела.

3.4.4. Составление годового отчёта муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» об оценке эффективности деятельности муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» в части жилищно-коммунального хозяйства.

3.4.5. Участие в реализации региональных целевых программ.

3.4.6. Разрабатывает и контролирует выполнение противопаводковых мероприятий в затопляемом жилищном фонде.

3.5. Предоставляет информацию главе города Кудымкара – главе администрации города Кудымкара о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности муниципального образования «Городской округ-город Кудымкар» по курируемым вопросам.