

В Прикамье продолжают совершать операции с недвижимостью

Кадастровая палата Пермского края сообщает о том, что продление нерабочих дней никак не влияет на сроки учёта и регистрации недвижимости, в том числе по заявлениям, поданным до закрытия МФЦ. Изменился лишь формат подачи документов, теперь граждане совершают сделки из дома.

"Сроки установлены ст. 16 федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и будут соблюдены в любом случае. Все заявления, поданные ещё до закрытия офисов МФЦ, а также заявления, подаваемые сейчас в электронном виде, будут обработаны вовремя, а сведения госреестра - обновлены", - уточняет директор Кадастровой палаты Прикамья Елена Цой.

Офисы приёма/выдачи документов краевой Кадастровой палаты, как и офисы МФЦ, остаются закрытыми для посетителей до особого распоряжения главы региона. Поэтому для тех, кто не в силах отложить сделку с недвижимостью, Кадастровая палата напоминает, что заявление можно подать онлайн. В этом помогут сайты [Федеральной кадастровой палаты](#) и [госуслуг](#), а также [личный кабинет Росреестра](#). Главное помнить, что для подачи электронных заявлений потребуется электронная подпись.

Кроме того, [новый сервис Кадастровой палаты](https://spv.kadastr.ru/) (<https://spv.kadastr.ru/>) позволяет в режиме онлайн получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в день её запроса. Выписку из ЕГРН можно также запросить на сайте [госуслуг](#) или через [личный кабинет Росреестра](#). Электронная выписка ничем не уступает бумажной и имеет ту же юридическую силу.

Состояние исполнения уже поданного заявления или запроса тоже можно отслеживать [онлайн](#). Продолжает круглосуточно работать и Ведомственный центр телефонного обслуживания: 8-800-100-34-34 (звонок по России бесплатный).

Сидя дома, можно не только зарегистрировать сделку с недвижимостью, но и тщательно к ней подготовиться или уточнить справочную информацию с помощью бесплатных онлайн-сервисов: например, уточнить [основные характеристики объекта недвижимости, узнать, зарегистрировано ли право собственности](#), проверить на обновлённой [Публичной кадастровой карте](#), установлены ли границы земельного участка. Есть также специальный [сервис "Регистрация просто"](#), который позволяет заранее определить список документов, необходимых в конкретной ситуации. На сайте [Федеральной кадастровой палаты](#) можно найти ответы на самые распространённые вопросы: зачем нужна выписка из ЕГРН, как перевести садовый дом в жилой, как в нём прописаться, можно ли оформить право собственности на заброшенный участок и многое другое.