

В 2019 году в реестр недвижимости внесены свыше десятка населённых пунктов Прикамья с необычными названиями

Чуваки и Невидимка уже давно определили свои границы, а в 2019 году это сделали две Обманки, Барабан, Малыши и Оралки

В 2019 году около 9 тысяч населённых пунктов страны дополнили госреестр недвижимости сведениями о своих границах, в том числе около 200 пунктов Пермского края. Кадастровая палата назвала топ необычных и забавных названий населённых пунктов, чьи границы были внесены в этом году.

Например, для знатоков топонимики «барабан» — это не только музыкальный инструмент, но и деревня в Куединском муниципальном районе Пермского края. А в Берёзовском районе есть своё Бородино. Этот район богат на интересные названия: здесь же есть деревни Епишата, Копчиково, Малыши, Селезни, Таз Татарский и село Таз Русский. В Лысьвенском городском округе можно найти посёлки Обманка 1-ая и Обманка 2-ая, под Чайковским — деревни Злодарь и Оралки, в Карагайском районе — деревню Парашино, в Уинском районе — Грибаны и Чесноковка, в Гайнском районе — посёлок Харино, в Кочёвском районе — деревню Пузым. Все эти населённые пункты внесли сведения о своих границах в течение 2019 года. А самым популярным названием среди населённых пунктов Пермского края оказались Ключи, они есть в 13 муниципальных районах, правда, в течение 2019 года ни одни не внесли свои границы в ЕГРН.

В других регионах тоже немало интересных названий пополнили в этом году реестр границ: деревня Непременная Лудзя в республике Удмуртия, сёла Колено и Горячка в Саратовской области, деревня Папуз-Гора Ульяновской области, посёлок Черничный и деревни Пиджакова, Смородинка и Калачики Свердловской области, деревни Выдры, Негодяйка, Чёрный Враг и Красный Слон в Ярославской области. В реестр были внесены и границы Грани – села в Воронежской области, и границы Архангела – села в Ивановской области. Русская Конопелька и Красный Пахарь – деревня и посёлок в Курской области – также могут похвастаться окончательным оформлением своих границ. Внесены в этом году и границы населённых пунктов с самым малым числом жителей: деревня Ленин-Буляк в республике Башкортостан, где проживают четыре человека, и село Пристань Исады в Вологодской области, где проживают два человека.

Общее число населённых пунктов в России превышает 155 тысяч, в Пермском крае — 3,6 тысячи. По данным на 1 декабря, 44 тысячи населённых пунктов РФ, в том числе 927 пунктов Пермского края внесли в ЕГРН сведения о своих границах. Согласно поручению Правительства РФ, к 2021 году в реестр недвижимости должны быть внесены границы всех городов, сёл, деревень страны.

«Наличие точных границ у населённых пунктов и муниципальных образований позволяет упростить жизнь собственников земельных участков и защитить их права. Если земельный участок пересекает границу какого-либо населённого пункта, то любая сделка с таким участком исключена. Кроме того, точные границы помогают отчётливо понимать, к какой именно категории земель относится тот или иной участок, каково его целевое назначение, разрешены ли перевод одной категории в другую, смена одного вида разрешённого использования на другой, можно ли построить на участке жилой или садовый дом. Чётко установленные границы также исключают путаницу при выделении земель из муниципальной собственности: точно

известно, к какому населённому пункту или муниципальному району принадлежит земельный участок, а значит, точно известно, куда за этим участком обращаться», — говорит заместитель директора Кадастровой палаты Пермского края Елена Тимшина.
