

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Землеустроительный центр»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
части кадастрового квартала 81:07:0096002
местоположение: Пермский край, г. Кудымкар

Заказчики: Кудымов Игорь Владимирович

Директор ООО «Землеустроительный центр»

В. И. Климова

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Оглавление

ТЕКТОВАЯ ЧАСТЬ	4
Общие положения	5
1.1 Введение	5
1.2 Цель разработки проекта:	5
1.3 Используемые исходные материалы:	5
1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	5
1.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности	5
1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания	6
Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта	7
1.7 Параметры проектируемых земельных участков:	7
1.8 Формирование красных линий	7
1.9 Таблица координат поворотных точек формируемых земельных участков совмещенная с таблицей координат поворотных точек охранной зоны проектируемых объектов	7
1.10 Правовой статус объектов межевания	8
1.11 Основные показатели по проекту межевания	8
1.12 Основные технико-экономические показатели проекта планировки	8
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	9

						ПМТ			
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Маасгова			12.19		П	2	10
Пров.		Климова			12.19				
Директор		Климова			12.19				
							ООО Землеустроительный центр		

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Кадастровый инженер	Маегова Е.И.	

Проект межевания территории части кадастрового квартала 81:07:0096002
местоположение: Пермский край, г. Кудымкар подготовлен в связи с:

- образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 81:07:0096002:48 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М. Горького.

Проект межевания состоит из текстовой и графической частей:

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж проекта межевания земельного участка	1:500	1

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ПМТ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПМТ	Лист
								4
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания

Данным проектом предусматривается:

- образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 81:07:0096002:48 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Пермский край, г. Кудымкар, ул. М.Горького;

В административном отношении участок находится в г. Кудымкаре Пермского края.

Образование земельного участка планируется осуществить в границах г. Кудымкара Пермского края, в кадастровом квартале 81:07:0096002. Исходный земельный участок с кадастровым номером 81:07:0096002:48 находится на праве аренды. Срок, на который установлено право аренды с 07.03.2008 г. по 08.01.2023 г. Договор аренды земель несельскохозяйственного назначения №17/08 от 08.02.2008г., зарегистрирован УФРС по Пермскому краю 07.03.2008г. за №81-59-19/005/2008-244.

Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж-1 – зона жилой застройки средней этажности.

Расположение образуемых земельных участков на карте градостроительного зонирования



Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист 6

1.10 Правовой статус объектов межевания.

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки. В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

1.11 Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

1.12 Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Основные технико-экономические показатели проекта межевания представлены в таблице 4.

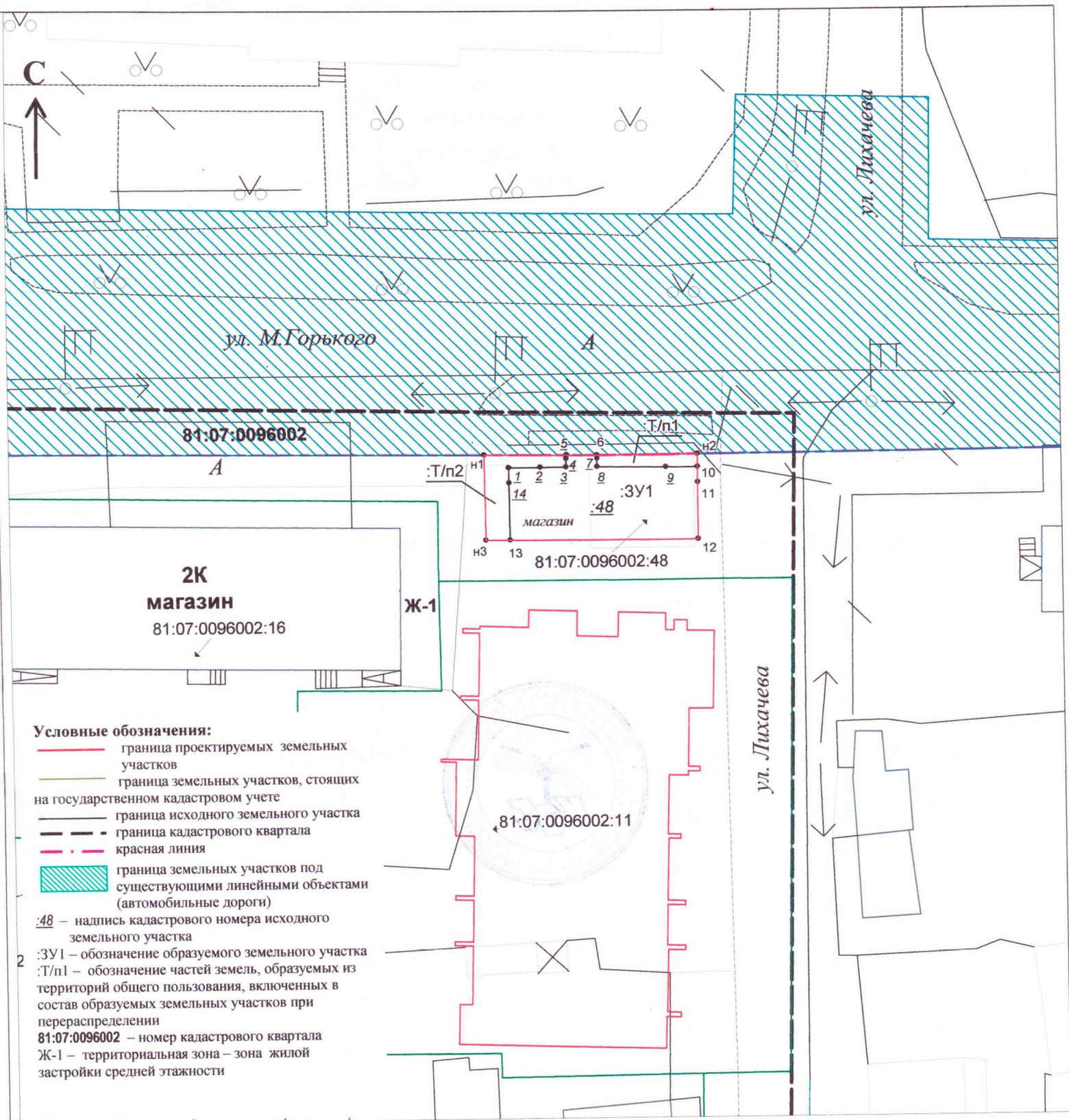
Таблица 4 - Основные технико-экономические показатели проекта

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проекта, всего:	га	0.016

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ПМТ						8
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПМТ	Лист
									9
			Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	



М 1:500

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	ПМТ			
Разработал	Маегова Е.И.	<i>Е.И. Маегова</i>	12.19	Проект межевания территории части кадастрового квартала 81:07:0096002 местоположение: Пермский край, г. Кудымкар			
Исполнитель	Маегова Е.И.	<i>Е.И. Маегова</i>	12.19				
Проверил	Климова В.И.	<i>В.И. Климова</i>	12.19				
				Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					П	1	10
				Чертеж проекта межевания территории	ООО Землеустроительный центр		

Согласовано:



« _____ » _____ 2019 г.
(дата)

М.П. ПАО «Ростелеком» (расшифровка подписи, ФИО)
Пермский филиал (подпись)

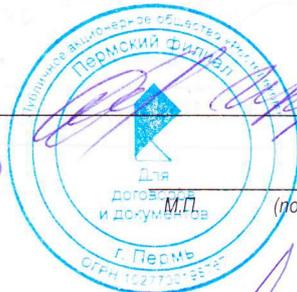
Транспортный центр технической эксплуатации
телекоммуникаций ЛТУ №4
СОГЛАСОВАНО

22 мая 2019 г. № 4/10 Сал Валентин С. Ю.
Иванов 2019

« _____ » _____ 2019 г.
(дата)

М.П. (подпись) (расшифровка подписи, ФИО)

Иванов
« 15 01 » _____ 2019 г.
(дата) Иванов (подпись) (расшифровка подписи, ФИО)



Иванов
« 16 01 » _____ 2019 г.
(дата) Иванов (подпись) (расшифровка подписи, ФИО)



« _____ » _____ 2019 г.
(дата)

М.П. (подпись) (расшифровка подписи, ФИО)

« _____ » _____ 2019 г.
(дата)

М.П. (подпись) (расшифровка подписи, ФИО)