

## **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

### **Росреестр о структуре земельного фонда в Пермском крае**

Управление Росреестра по Пермскому краю направило информацию о результатах 2017 года государственного мониторинга земель Пермского края для включения в федеральный доклад. Объектом государственного мониторинга земель являются все земли вне зависимости от форм собственности, их целевого назначения и характера использования.

Территория Пермского края занимает площадь 16023,6 тыс. га. Прикамье не случайно называют «лесным краем» - самую большую площадь занимают земли лесного фонда - 63,5 процента территории края. Вторыми по площади - земли сельскохозяйственного назначения, 26,9 процентов территории. Земли запаса занимают 2,5 процента, а земли населенных пунктов – 2,8 процента территории. 4,3 процента территории края составляют земли особо охраняемых территорий и объектов, земли промышленности и земли водного фонда.

В собственности граждан и юридических лиц находится 9,6 % земельного фонда края, 1544,5 тыс. га. Из них площадь земель, находящихся в собственности граждан и их объединений, составляет 6,9 % (1119,7 тыс. га), в собственности юридических лиц находится 2,6 % (424,8 тыс. га) земельного фонда Пермского края. Основным собственником земель является государство и муниципалитеты - 90,4% (14479,1 тыс. га) от площади земельного фонда.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения в Пермском крае составляет 4309,1 тыс. га. Такими землями признаются земли за чертой населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. Земли данной категории используются гражданами и юридическими лицами для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей.

За 2017 год в Пермском крае площадь земель сельскохозяйственного назначения увеличилась на 7,4 тыс. га.: в основном за счет категории земель запаса. Между тем, основная часть земель сельскохозяйственного назначения в Пермском крае не используется в сельскохозяйственном производстве. Только площадь ликвидированных хозяйств, по которым вопрос дальнейшего использования сельскохозяйственных угодий не решен, составляет 832,3 тыс. га.

***Руководитель Управления Лариса Аржевитина:***

*- Земли сельскохозяйственного назначения являются одним из наиболее важных компонентов земельного фонда Российской Федерации благодаря своей способности производить жизненно важные продукты питания для страны.*

*Неиспользование этих земель по целевому назначению тормозит экономический рост страны. Но и нерациональное использование земли или использование земель сельскохозяйственных угодий не по целевому назначению приводит к нарушению функций земельного ресурса, уменьшению его природных свойств, а также является нарушением действующего законодательства РФ.*

*Решение проблемы упорядочения отношений, связанных с сельскохозяйственными землями, имеет первостепенное значение в рамках принимаемых Правительством Российской Федерации и Министерством сельского хозяйства России мер. Создаваемые и действующие правовые меры способствуют эффективному использованию земель, а также восстановлению порядка в регулировании земельных отношений.*

---

**Об Управлении Росреестра по Пермскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

<http://rosreestr.ru/>

<http://vk.com/public49884202>

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 0214, 0216)