

Кадастровая палата напоминает собственникам о необходимости подачи заявлений о снятии учёта уничтоженных объектов недвижимости

Кадастровая палата по Пермскому краю напоминает жителям Прикамья, что перед тем как начать строительство дома, бани или любого другого объекта недвижимости на месте ранее уничтоженного, собственнику необходимо позаботиться о снятии с государственного кадастрового учёта прекратившего существование объекта недвижимости. В противном случае поставить на государственный кадастровый учёт и осуществить регистрацию прав собственности на новый объект недвижимости будет невозможно.

Снятие объекта недвижимости с кадастрового учёта осуществляется на основании заявления правообладателя и акта обследования. Подготовка актов обследования входит в полномочия кадастровых инженеров (не являются сотрудниками Кадастровой палаты). Этим документом Кадастровый инженер подтверждает факт гибели или уничтожения объекта недвижимости.

Таким образом, для снятия с государственного кадастрового учёта объекта недвижимости собственнику необходимо обратиться к кадастровому инженеру для подготовки акта обследования, а затем подать соответствующее заявление в одном из офисов МФЦ или посредством официального портала Росреестра www.rosreestr.ru. Для подачи «электронного» заявления необходима регистрация на сайте «Госуслуги» и электронная подпись, которую можно получить на сайте www.uc.kadastr.ru.

О Кадастровой палате по Пермскому краю

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю (Кадастровая палата) осуществляет функции по приёму документов на государственный кадастровый учёт и (или) государственную регистрацию прав в других регионах Российской Федерации (по экстерриториальному принципу), подготовке договоров купли-продажи, аренды, дарения, мены, соглашений (кроме нотариальных), оказанию консультационных услуг по вопросам кадастрового учёта недвижимости, выдаче квалифицированных сертификатов электронно-цифровой подписи, осуществлению землеустроительных и кадастровых работ.

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала
ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Пермскому краю

Тел.: + 7 (342) 235-71-32

press@59.kadastr.ru

www.kadastr.ru