

Жители Прикамья обращаются на горячие линии Кадастровой палаты

За первое полугодие 2018 года более полутора сотен жителей Прикамья обратились на горячие телефонные линии краевой Кадастровой палаты за советами по кадастровому учёту недвижимости.

Преобладающая часть поступивших звонков была связана с вопросами оформления земельных участков: «Необходимо ли проводить межевание?», «К каким последствиям может привести отсутствие уточнённых границ?», «В каких муниципальных районах края запланированы в этом году комплексные кадастровые работы?», «Где можно оформить право, если участок расположен в другом регионе РФ?», «В какой выписке из ЕГРН содержатся сведения о предыдущих собственниках недвижимости?» и т.д.

Один из жителей Пермского края обратился в территориальный отдел краевой Кадастровой палаты со следующим вопросом: «В собственности имеется земельный участок, однако никаких документов, кроме старого государственного акта на право пользования землей на руках не нашли. Надо ли менять сейчас документы и как убедиться в законности права?».

Специалисты Кадастровой палаты ответили, что необходимости менять сегодня старые правоустанавливающие документы нет. Для того, чтобы быть уверенным в законности своего права на земельный участок, достаточно запросить в офисах МФЦ или на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>) сведения о конкретном участке, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости. Если в выписке из ЕГРН сведения о праве собственности на такой участок будут отсутствовать, то собственнику для того, чтобы в будущем беспрепятственно совершать с этим участком какие-либо сделки, лучше обратиться в МФЦ и подать заявление о регистрации права, приложив к нему чек об уплаченной госпошлине и имеющийся на руках государственный акт.

Всего краевая Кадастровая палата провела в текущем году около 30 бесплатных телефонных консультаций. Так называемые «горячие» телефонные линии являются дополнительной возможностью поддержать диалог с заявителями и повысить их правовую грамотность в сфере оформления недвижимого имущества. Кроме того, в Росреестре существует круглосуточная справочная линия 8-800-100-34-34.

О Кадастровой палате по Пермскому краю

Кадастровая палата по Пермскому краю является филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра») и осуществляет следующие функции: 1. принимает документы на государственный кадастровый учёт и государственную регистрацию прав в отношении объектов, расположенных в других регионах Российской Федерации (по экстерриториальному принципу); 2. оказывает помощь в подготовке договоров купли-продажи, аренды, дарения, мены, соглашений (кроме нотариальных); 3. оказывает консультационные услуги по вопросам кадастрового учёта недвижимости; 4. подготавливает и выдаёт квалифицированные сертификаты электронно-цифровой подписи. Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю — Цой Елена Львовна.

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала
ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Пермскому краю
Тел.: + 7 (342) 235-71-32
press@59.kadastr.ru
www.kadastr.ru