

Личный кабинет Росреестра даёт доступ к сведениям реестра недвижимости

Все сведения о земельных участках, домах, квартирах, зданиях и других объектах капитального строительства, то есть их основные характеристики, графическое отображение, а также информация о зарегистрированных на них правах, содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Получить доступ к имеющимся в ЕГРН сведениям может любой, кто через личный кабинет на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>) или через МФЦ подал и оплатил соответствующий запрос. За девять месяцев с начала 2018 года граждане Прикамья подали свыше 113 тысяч запросов о предоставлении сведений из ЕГРН, порядка 27% которых были поданы через интернет.

Сегодня в личном кабинете правообладателя на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>) легко запросить все виды выписок, получить кадастровый план территории (КПТ), копии документов (например, межевого плана или договора купли-продажи), запросить такой документ, как «справка о лицах, получивших сведения о конкретном объекте недвижимости», а также подать заявление на кадастровый учёт и регистрацию права собственности.

Для регистрации своего личного кабинета нужно иметь лишь подтверждённый аккаунт на портале государственных услуг (<https://www.gosuslugi.ru/>). Это позволяет интегрировать в личный кабинет Росреестра уже имеющуюся на Госуслугах информацию. Личные данные, включая серию и номер паспорта, сведения о недвижимости. Так, узнать кадастровый номер, наличие обременений или актуальную кадастровую стоимость своего объекта, расположенного в любом уголке России, можно бесплатно в разделе «Мои объекты» личного кабинета на сайте Росреестра. Отпадает необходимость искать эти сведения на публичной кадастровой карте или в справочном сервисе, обновление информации в которых происходит не каждый день.

Если пользователь личного кабинета хочет запросить сведения не на свою недвижимость, то ему достаточно выбрать раздел «Услуги и сервисы» и подать в электронном виде запрос о предоставлении сведений на тот объект, что его интересует. А в дальнейшем в разделе «Мои заявки» можно отследить историю и готовность своих запросов. Это самый удобный, быстрый и бесконтактный способ получения услуг Росреестра.

Кадастровая палата по Пермскому краю является филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра») и осуществляет следующие функции: 1. принимает документы на государственный кадастровый учёт и государственную регистрацию прав в отношении объектов, расположенных в других регионах Российской Федерации (по экстерриториальному принципу); 2. оказывает помощь в подготовке договоров купли-продажи, аренды, дарения, мены, соглашений (кроме нотариальных); 3. оказывает консультационные услуги по вопросам кадастрового учёта недвижимости; 4. подготавливает и выдаёт квалифицированные сертификаты электронно-цифровой подписи. Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю — Цой Елена Львовна.

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала
ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Пермскому краю
Тел.: + 7 (342) 235-71-32
press@59.kadastr.ru
www.kadastr.ru