

Администрация города Кудымкара

## Благоустройство парка Победы

г. Кудымкар 2017 год

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА.....	
РАЗДЕЛ 2.ОРГАНИЗАЦИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПАРКА ПОБЕДЫ.....	
2.1 Инженерная подготовка территории.....	
2.2 Благоустройство территории парка .....	
2.2.1 Дорожки и плоскостные сооружения.....	
2.2.2 Малые архитектурные формы.....	
2.2.3 Система освещения.....	
РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ.....	
ЧЕРТЕЖИ.....	
СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ.....	

## РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Парк Победы расположен в центральной части г. Кудымкара Пермского края. Площадь парка составляет 18688 м<sup>2</sup>. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения парка.

Парк Победы одно из любимых горожанами мест города. В центре парка возвышается монумент, посвященный солдатам, павшим в годы Великой Отечественной войны, сооружен на средства жителей Кудымкара. Мемориал выполнен по проекту А. И. Петрова, открыт в октябре 1972 года. Мемориальный ансамбль состоит из Стены памяти и треугольной стелы, объединенных общим подиумом. На стеле изображен орден Отечественной войны и высечена надпись: «Живые, помните, они отдали жизнь за ваше счастье».

На территории парка размещен мемориал воинам-кудымкарцам, погибшим на фронтах Великой Отечественной войны 1941-1945г.г. В 1995 году к 50-летию Великой Победы мемориал был реконструирован, появились подпорные стены, расположенные в форме звезды, на которых разместились мемориальные доски с именами горожан, павших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945г.г.

К мемориальному комплексу ведет аллея Героев Советского Союза и полных кавалеров орденов Славы, открытая в 1986 году.

В центре парка Победы размещена скульптура Воина-Освободителя, установленная в 2005 году к 60-летнему юбилею Великой Победы.

Парк Победы представляет собой зеленый массив, расположенный на живописной рельефной местности.

Территория парка с северной части плавно перетекает в благоустройство территории Коми-Пермяцкого окружного драматического театра. Сейчас это одно из самых уютных и красивых мест города (рис. 1).

Реализация настоящего проекта призвана сделать парк зоной для комфортного отдыха, парк будет «взаимодействовать» с другими общественно-значимыми объектами: музеем, театром, детско-юношеским центром «Радуга» и будет доступен для круглогодичного использования. Благоустроенный парк должен стать местом проведения различных городских мероприятий.



Рисунок 1 – Расположение парка Победы

## **РАЗДЕЛ 2. ОРГАНИЗАЦИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПАРКА ПОБЕДЫ**

Организация и благоустройство территории - комплекс мероприятий, направленных на улучшение экологического, санитарного, гигиенического и эстетического состояния городской среды. С ростом благосостояния нашего общества и повышением требований качества жизни населения, проблема благоустройства и озеленения становится все более актуальной.

Благоустройство – комплекс мероприятий по планировке и озеленению новых и существующих населенных мест. Современное благоустройство охватывает широкий круг социально-экономических, санитарно-гигиенических, инженерных и архитектурных вопросов.

Благоустройство и озеленение помогают подчеркнуть стройность архитектурных конструкций, служит прекрасным фоном для малых архитектурных форм садово-парковых скульптур, кулисами зеленых театров, используется в качестве живой изгороди.

### **2.1. Инженерная подготовка территории**

Инженерная подготовка озеленяемых территорий – это комплекс работ по созданию условий для проведения основных работ по благоустройству и озеленению. В зависимости от размеров объекта, его значимости, выполняемых функций, а также с учетом влияния природных факторов среды, степени антропогенных нагрузок состав и содержание работ по инженерной подготовке территории может быть разнообразным.

Основными задачами инженерной подготовки территории являются:

- освобождение территории от мусора, остатков фундаментов, засыпка ям, углублений, удаление камней;
- очистка территории от веток, листвы, а также от мелкого бытового мусора, стекла;
- защита от ветровой эрозии, от смыва плодородного слоя почвы;
- подготовка территории под строительство дорожек, сооружений, малых архитектурных форм, выравнивание поверхности участка, что непосредственно связано с организацией поверхностного стока дождевых и талых вод;
- организация поверхности, создание нового рельефа с различными его формами.

Вертикальная планировка – это комплекс проектных и строительных мероприятий, направленных на организацию рельефа озеленяемой территории, его частичное или полное преобразование.

Основными задачами вертикальной планировки озеленяемых территорий являются:

- обеспечение отвода излишков поверхностных вод - дождевых и талых;
- создание условий для свободного движения пешеходов по тротуарам, а также пребывания, отдыха на площадке;
- создание благоприятных условий для произрастания ценной растительности деревьев, кустарников, травянистых ассоциаций.

## **2.2. Благоустройство территории парка**

### **2.2.1. Дорожки и плоскостные сооружения**

Дорожки, ступеньки и подпорные стенки являются одним из самых важных элементов архитектуры, а так же неотъемлемой частью любого хорошо спланированного участка. Помимо выполнения своей главной функции – обеспечение удобного прохода – они зрительно очерчивают функциональные зоны участка: цветники, зону отдыха.

Большую роль играют протяженность дорожной сети, габариты дорожек в различных частях территории, их конструкции, прочность, долговечность и декоративность покрытий.

Дорожно-тропиночная сеть, площадки, аллеи обычно подразделяются на классы в зависимости от их функций и классифицируются по типам покрытий.

На данном объекте предлагается первый, второй классы дорог. Покрытие должно быть декоративным, твёрдым, сборно-плиточным. Для данных видов дорожек предусмотрено покрытие из бетонных тротуарных плиток.

Различная цветовая гамма и возможность сочетания нескольких оттенков позволяют создавать покрытия с совершенно уникальным рисунком. В проекте предполагается использовать вид бетонных тротуарных плиток с применением плитки не менее трех цветов. Такая тротуарная плитка будет придавать территории аккуратный и красивый вид (рис.2, 3).



Рисунок 2 – Вид тротуарной плитки



Рисунок 3 – Вид дорожки из бетонной тротуарной плитки

Бетонную плитку довольно часто используют для покрытия садово-парковых дорожек. Одним из ее главных достоинств является разнообразие форм, расцветок и толщины.

Разработка проекта ландшафтной организации парка - одна из основных задач благоустройства населенной местности. Проект должен максимально учитывать природные особенности местности — окружающий ландшафт, климат, рельеф, растительность и т.д. В этом случае проводится всесторонняя предварительная оценка состояния, а так же возможностей изменения местности при дизайне отдельных территорий, что является обязательным условием для правильной организации ландшафтного проектирования.

Проектом также предлагается обустроить автостоянку в асфальтобетонном исполнении перед главным входом в парк Победы с ул. М. Горького, выполнить тротуар из бетонной плитки с устройством пандусов для маломобильных групп населения, ремонт существующих асфальтированных дорожек, выполнить отделку подпорной стенки, обрамляющей территорию мемориального комплекса, а также установить видеонаблюдение.

### **2.2.2. Малые архитектурные формы**

Малыми архитектурными формами в ландшафтном дизайне принято называть различные сооружения, призванные придать участку определенный стиль и своеобразие.

Малые архитектурные формы классифицируются на следующие типы:

- декоративные МАФ – скульптура, фонтаны, вазы, декоративные водоемы, декоративные стенки, трельяжи и решетки, альпийские горки или рокарии и др.;
- утилитарного характера МАФ. К ним относятся: пандусы, лестницы, подпорные стенки, беседки, навесы, мостики, торговые киоски, скамейки, ограды и др.

Малые архитектурные формы утилитарного характера должны быть выполнены в соответствии с ландшафтно-архитектурными и эстетическими требованиями, предъявляемыми к объекту озеленения, из прочных материалов, отличающихся высокой степенью устойчивости от воздействия внешней среды.

Все МАФ по способам изготовления подразделяются на две крупные группы:



- МАФ изготовление по специально разработанным индивидуальным проектам;
- МАФ изготовления по типовым проектам из типовых элементов и конструкций.

Размещение малых архитектурных форм на участке позволяет зрительно выделить определенные зоны, различные по назначению, или расставить в нужных местах акценты. Их стиль должен гармонировать с оформлением территории, его внутренним и внешним пространством.

На проектируемом объекте будут расположены следующие малые архитектурные сооружения: скамейки, урны, ограждение.

Для проектируемой территории необходим минимальный набор мебели: скамейки, урны.

На территории парка предусмотрено размещение скамеек со спинками (рис. 4). Её оптимальная высота – 85 см., а ширина сиденья составляет примерно 55 см.



Рисунок 4 - Скамейка со спинкой

По проекту, по всей территории парка предусмотрено размещение урн возле скамеек (рис. 5).

Урны - специальные емкости, предназначенные для сбора и кратковременного хранения случайного бытового мусора в целях обеспечения

частоты территории и соблюдения санитарно-гигиенических условий. Урна должна быть малозаметной и небольшой: высотой до 80 см при ширине не более 50 см, состоять из двух частей: оболочки и вынимаемого мусоросборника. Оболочку изготавливают из бетона с простой или орнаментной поверхностью, дерева, металла, асбестоцемента, керамики, дюралюминия. Мусоросборник выполняют из нержавеющей металла в виде контейнера, имеющего форму оболочки, с приспособлением для его извлечения из оболочки.



Рисунок 5 – Урна

Проектом предлагается устройство ограждения, разделяющего территорию драмтеатра и парка Победы (рис. 6).

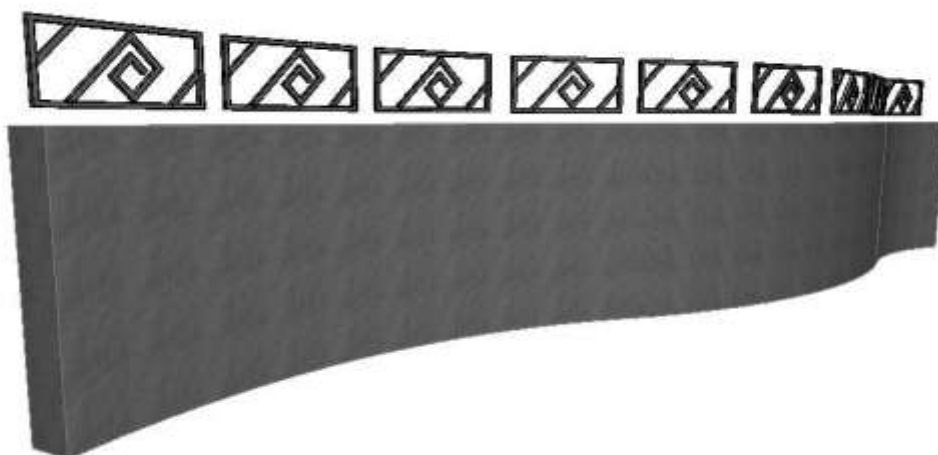


Рисунок 6 – Вариант ограждения

### **2.2.3. Система освещения**

Освещение предназначено для обеспечения безопасного движения пешеходов в вечернее время по дорожкам и аллеям, создавая тем самым комфортные условия для вечерних прогулок. При освещении парковых территорий следует различать осветительные установки, выполняющие утилитарные и декоративные функции. Установки утилитарного значения обеспечивают освещение путей передвижения пешеходов. Установки декоративного значения предназначены для высвечивания сооружений, фонтанов, деревьев, кустарников, цветников. Освещению следует отводить одну из важных ролей в создании ландшафтно-архитектурного облика вечернего парка. При этом все элементы освещения должны быть эстетически привлекательными в дневное время. Все виды осветительных установок должны работать во взаимодействии друг с другом с учетом задач по освещению разных элементов объекта. В условиях данного парка для равномерного и более яркого освещения применимы светильники на опорах (Рис. 6).

На основе плана благоустройства и озеленения планируемого парка разработана схема яркого освещения территории. Освещение будет проводиться с помощью подведенных к опорам освещения электрических кабелей, проложенных в траншее.



Рисунок 6 - Опора и светильник

Освещение садово-паркового объекта разрабатывается по специальному проекту и создается с помощью системы подведенных к светильникам электрических кабелей, проложенных в траншее. Выбор источника света основан на экономичности установки и правильной цветопередаче. Опоры для парковых светильников бывают металлическими или железобетонными. Их устанавливают на газонах в одном ряду с деревьями.

### **РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Все необходимые технико-экономические расчеты составляются в целях определения сметной стоимости проектируемого строительства. Стоимость работ по благоустройству парка Победы составляет 5000 тыс. руб.